

ORÇAMENTO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROPOSTA COMERCIAL / JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ORÇAMENTO LOTES ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL

1. Dados do Prestador

- ♦ **Engenheiro Responsável:** Eduardo Lorenzoni Zeni
- ♦ **Registro Profissional:** CREA/RS 250781
- ♦ **CNPJ:** 54.953.789/0001-24

2. Objeto e Localização

Serviços topográficos e de agrimensura para demarcação de 4 (quatro) terrenos urbanos destinados à Administração Pública Municipal, no município de Boa Vista do Incra/RS, via Consórcio de Desenvolvimento Intermunicipal dos Municípios da Região do Alto Jacuí (COMAJA), atendendo à Secretaria de Assistência Social.

3. Memorial Descritivo dos Serviços

- ♦ **Levantamento e Locação Topográfica:** Locação com equipamentos de precisão (RTK/Estação Total) para delimitação exata dos lotes e alinhamentos viários.
- ♦ **Materialização de Quadras:** Fornecimento e cravação de marcos de concreto normatizados nos vértices dos quarteirões.
- ♦ **Demarcação Individual dos Lotes:** Fornecimento e fixação de estacas de madeira de lei/resistente na parte interna e divisas dos 4 terrenos.

4. Memória de Cálculo e Fundamentação de Horas

Etapas de Trabalho	Descrição das Atividades	Carga Horária
Planejamento e Campo	Estudo de matrículas/projetos, transporte, transporte de materiais, locação topográfica e instalação dos marcos de concreto nos quarteirões.	5h
Demarcação Interna	Cravação e alinhamento das estacas de madeira dos 4 lotes urbanos.	6h
	Implantação de marcos de concreto nos vértices das esquinas	

Etapas de Trabalho	Descrição das Atividades	Carga Horária
Escritório e RT	Processamento de dados de campo, elaboração de plantas topográficas individuais/geral, emissão de ART e relatório técnico final.	5h
Total de Horas		16h

5. Composição de Custos e Valor Total

O valor da hora técnica de engenharia topográfica aplicada ao consórcio considera os custos operacionais (combustível, depreciação de equipamentos RTK, insumos como marcos e estacas) e honorários profissionais.

- **Total de Horas:** 16 horas
- **Valor Médio da Hora Técnica (com insumos e taxas):** R\$ 105,77 / hora
- **VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 1.692,32** (*Hum mil, seiscentos e noventa e dois reais com trinta e dois centavos*)

Condições Gerais:

- **Validade da Proposta:** 30 dias.
- **Inclusos:** Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) junto ao CREA-RS e materiais (marcos de concreto e estacas de madeira)



Documento assinado digitalmente
EDUARDO LORENZONI ZENI
 Data: 28/08/2026 13:55:28-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
 Eduardo Lorenzoni Zeni
 Engenheiro Civil - Crea RS 250781 | INCRA: WOIR
 Técnico Agrícola CFTA 95359419091
 Perito TJRS