

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PARA EXPOSIÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE PRODUTOS AGROINDUSTRIAIS

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO INCRA

CNPJ: 04.215.199/0001-26

ENDEREÇO: RUA JOÃO ANTONELO, BOA VISTA DO INCRA-RS.

ÁREA TOTAL: 375,00 M².

OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade determinar e estabelecer as condições e o desenvolvimento das obras e serviços de execução de uma edificação em pré-moldado para instalação de um espaço de exposição e comercialização de produtos agroindustriais no município de Boa vista do Incra – RS.

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1 Locação:

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados. A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

1.2 Placa de Obra:

Deverá ser instalada em local indicado pelo responsável técnico e deverá seguir as dimensões orçadas, sendo o layout de acordo com modelo disponibilizado pelo município seguindo as orientações do Estado.

2.0 – MOVIMENTOS EM TERRA:

2.1 Escavação Manual para vigas baldrame:

Deverá ser providenciada pela Empreiteira a regularização do terreno em atendimento aos níveis determinados no projeto, os cortes executados para as fundações deverão ser executados manualmente para ter forma melhor definida. As valas deverão

ser abertas até atingirem terreno com resistência adequada à carga prevista, sendo seu fundo nivelado.

2.2 Reaterro Manual:

Será feito manualmente com camadas compactadas de 10 em 10 cm. O material usado deverá ser isento de impurezas e material orgânico, atendendo as exigências do profissional responsável.

3.0 – FUNDAÇÕES:

3.1.1 Lastro Manual com Brita:

Sobre o aterro perfeitamente compactado, após regularização da escavação para as fundações, será executado o lastro com uma camada de brita nº 01 ou nº 02 com espessura de 5cm.

3.1.2 Sapatas Cálice para engaste nos pilares:

Os Cálices para engastamento do pilar da fundação serão executados em concreto armado fck 30 MPa, de 1,00x1,00x1,50m, armados com malha de ferro 10mm a cada 10cm nos dois sentidos.

3.2 Viga Baldrame:

Devem ser executadas nas paredes de fechamento da edificação.

3.2.1 Fôrmas:

As fôrmas de madeira para as vigas baldrame serão de eucalipto ou pinus, com espessura de 2,5cm.

3.2.3 Armadura:

As vigas deverão ser armadas com 4 longitudinal CA 50 10,00mm, estribo de ferro CA 60 5,00mm a cada 15cm, com ganchos de 10cm.

3.2.4 Concreto:

As vigas de fundação serão de 15 x 30 cm (baldrame), fundida in loco em concreto armado fck 25 MPa.

3.3 Impermeabilização:

Serão impermeabilizadas todas as vigas baldrame com tinta asfáltica, sendo aplicadas duas demãos, com as vigas limpas e secas. Sendo necessário a impermeabilização na parte superior da viga e 15cm nas duas laterais da mesma.

4.0 – SUPER-ESTRUTURA:

4.1 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Tesouras:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Moldado com 6 ferros longitudinal CA 50 16,00mm, estribo de ferro CA 60 5mm, a cada 12cm, com dimensões mínimas de 25x40cm, com pé direito livre de 6,00 metros, conforme projeto.

4.2 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Oitões:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Moldado com dimensões mínimas de 25x40cm, e comprimento conforme projeto, pois dependem diretamente da inclinação da cobertura. Possuirão armadura com 6 ferros longitudinal CA 50 16,00mm, estribo de ferro CA 60 5mm, a cada 12cm.

4.3 Tesouras em Treliça Metálica em Perfil U:

Para o projeto proposto as tesouras dos pórticos deverão ser do tipo viga T de secção continua e uniforme. Terão capacidade de suporte para o vão proposto de 16,60 metros.

4.4 Atirantamento

Será executado de pilar a pilar com armação de aço CA-50 DIAM 12,5mm.

4.5 Contraventamento

Será executado de tesoura a tesoura na forma de “X” com armação de aço CA-50 DIAM 5,0mm.

5.0 – COBERTURA:

5.1 Terças Metálicas:

Serão metálicas em perfil ‘U’ com dimensões de 100 x 40 x 15mm com 6,00m de comprimento por perfil, sendo as emendas executadas com solda, receberão duas demãos de fundo anticorrosivo.

5.2 Cobertura:

A cobertura deverá ser executada em telhas metálicas possuindo acabamento com chapa de zinco nas faces superior e inferior, sendo a face superior com espessura mínima de 0,5 mm e a face inferior com 0,43mm. As telhas devem ser de 1ª qualidade, parafusadas às terças por meio de parafusos autobrocantes.

6.0 – FECHAMENTO DOS OITÕES:

Será executada estrutura de sustentação com perfil ‘U’ com dimensões de 100 x 40 x 15mm, sendo as emendas executadas com solda, o fechamento executado com telhas aço zincado ondulada chapa 0,5 mm, de 1ª qualidade, parafusadas na estrutura por meio de parafusos autobrocantes .

7.0 – PAVIMENTAÇÃO:

7.1 Nivelamento e compactação do solo:

Toda área projetada terá sua base nivelada a 5 cm inferior ao nível do vigamento de baldrame. Essa espessura será preenchida com o lastro de brita 1 e após deverá ser compactado.

7.2 Malha para piso:

Toda a área projetada terá uma malha de aço soldada DN 4,2mm, com espaçamento de 10x10cm.

7.3 Concreto:

A concretagem deverá ser feita total no mesmo dia, sendo polido em toda a área do piso com acabadora tipo bambolê, por responsabilidade da executora que o piso venha a atingir a plasticidade do concreto necessária para este polimento.

Após 8 horas do final da execução do piso, deverá ser feito o corte das dilatações, com serra para concreto (disco diamantado seco) com profundidade de $\frac{1}{4}$ da espessura da placa, formando quadros alinhados com os pilares. As juntas deverão ser seladas com poliuretano, na cor do concreto.

O piso possuirá espessura de 8cm, sendo o concreto com resistência fck 25MPa.

Boa Vista do Incra/RS, outubro de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO INCRA
CNPJ: 04.215.199/0001-26
Proprietário

FRANCIS CAMPAGNOLO
CREA-RS 236817
Engenheiro Civil