



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	APellido Empreendimento
1099310-10/2024	970923/2024	Município de Boa Vista do Incra	Construção de 20 Unidades Habitacionais em Boa Vista do Incra/R

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Construção de 20 Unidades Habitacionais				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	132.194,04	% Período:	0,40%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	83.464,73	% Período:	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%	4,55%
1.3	INFRAESTRUTURA	324.017,60	% Período:	7,68%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%	4,69%
1.4	ALVENARIA	838.617,80	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.5	COBERTURA	532.505,60	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.6	PAVIMENTAÇÕES E REVESTIMENTOS	282.091,80	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.7	ESQUADRIAS	275.620,20	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	345.037,80	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	148.076,80	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.10	PINTURA	114.138,40	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.11	SERVIÇOS FINAIS	5.586,11	% Período:												

Total: R\$ 3.081.352,48

Período:	%:	0,40%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%	4,96%
Repassa:		10.481,40	129.040,27	129.040,26	129.040,27	129.040,27	129.040,26	129.040,27	129.040,26	129.040,27	129.040,27	129.040,26	129.040,27	129.040,27	129.040,26
Contrapartida:		1.940,48	23.889,94	23.889,95	23.889,94	23.889,94	23.889,95	23.889,94	23.889,95	23.889,94	23.889,94	23.889,95	23.889,94	23.889,94	23.889,95
Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
%:		0,40%	5,37%	10,33%	15,29%	20,26%	25,22%	30,18%	35,14%	40,11%	45,07%	50,03%	55,00%	55,00%	55,00%
Repassa:		10.481,40	139.521,67	268.561,93	397.602,20	526.642,47	655.682,73	784.723,00	913.763,27	1.042.803,53	1.171.843,80	1.300.884,07	1.429.924,33	1.429.924,33	1.429.924,33
Contrapartida:		1.940,48	25.830,42	49.720,37	73.610,31	97.500,25	121.390,20	145.280,14	169.170,08	193.060,03	216.949,97	240.839,91	264.729,86	264.729,86	264.729,86
Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimento:		12.421,88	165.352,09	318.282,30	471.212,51	624.142,72	777.072,93	930.003,14	1.082.933,35	1.235.863,56	1.388.793,77	1.541.723,98	1.694.654,19	1.694.654,19	1.694.654,19
Administração Local:		4,55%	9,09%	13,64%	18,18%	22,73%	27,27%	31,82%	36,36%	40,91%	45,45%	50,00%	54,55%	54,55%	54,55%

Verificar proporcionalidade da Administração Local %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global

Boa Vista do Incra/RS
Local
quarta-feira, 18 de junho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Augusto Felipe Strieder
CREA/CAU: RS 229.230
ART/RRT: 13822102



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Total: R\$ 3.081.352,48

Verificar proporcionalidade da Administração Local

Boa Vista do Incra/RS
Local

Data quarta-feira, 18 de junho de 2025

Responsável Técnico
Nome: Augusto Felipe Strieder
CREA/CAU: RS 229.230
ART/RRT: 13822402

PMV3.11