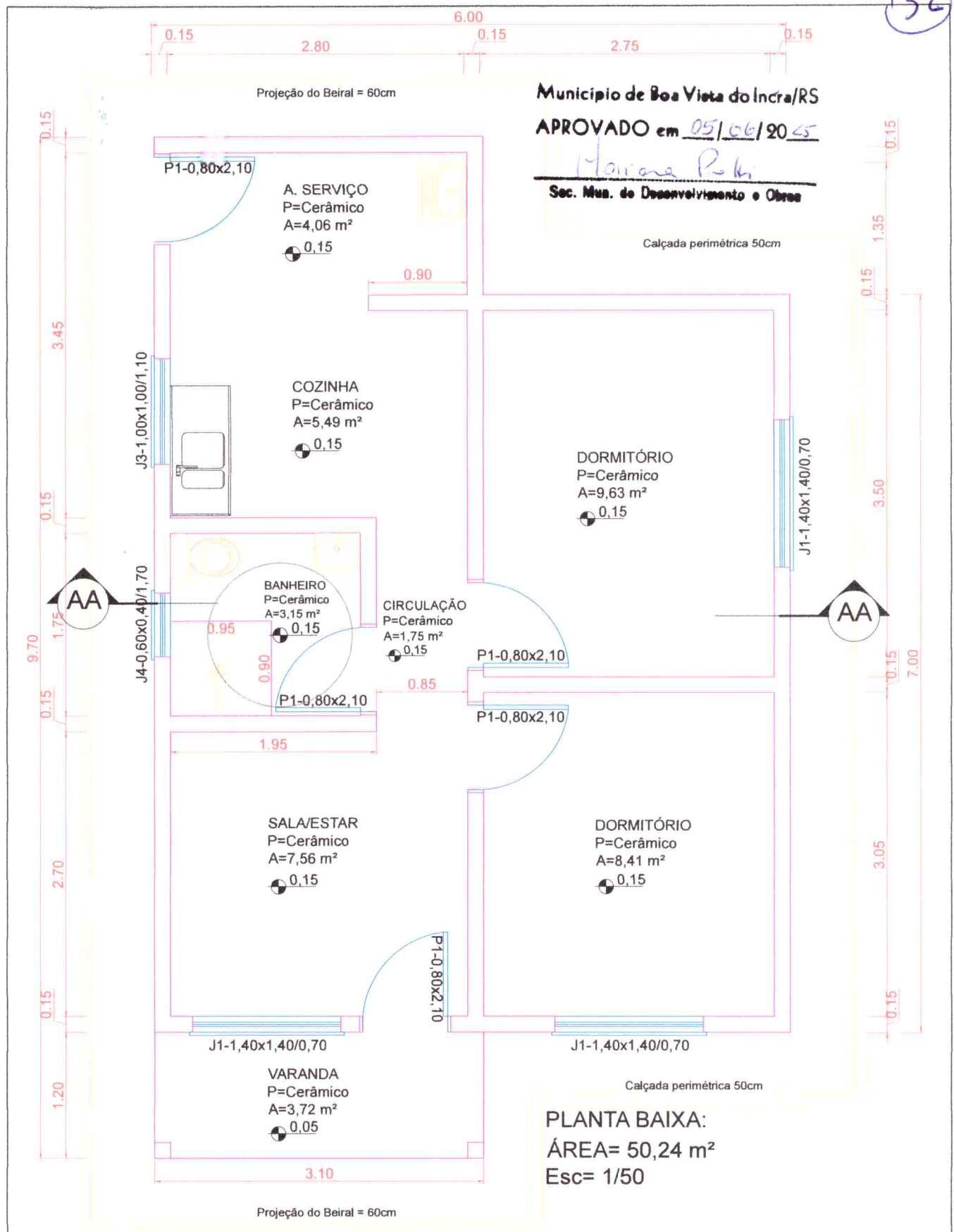




MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:
Maio/2025

Prancha

Proj.:

ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Prefeito:

GILMAR LAURINDO BELLINI

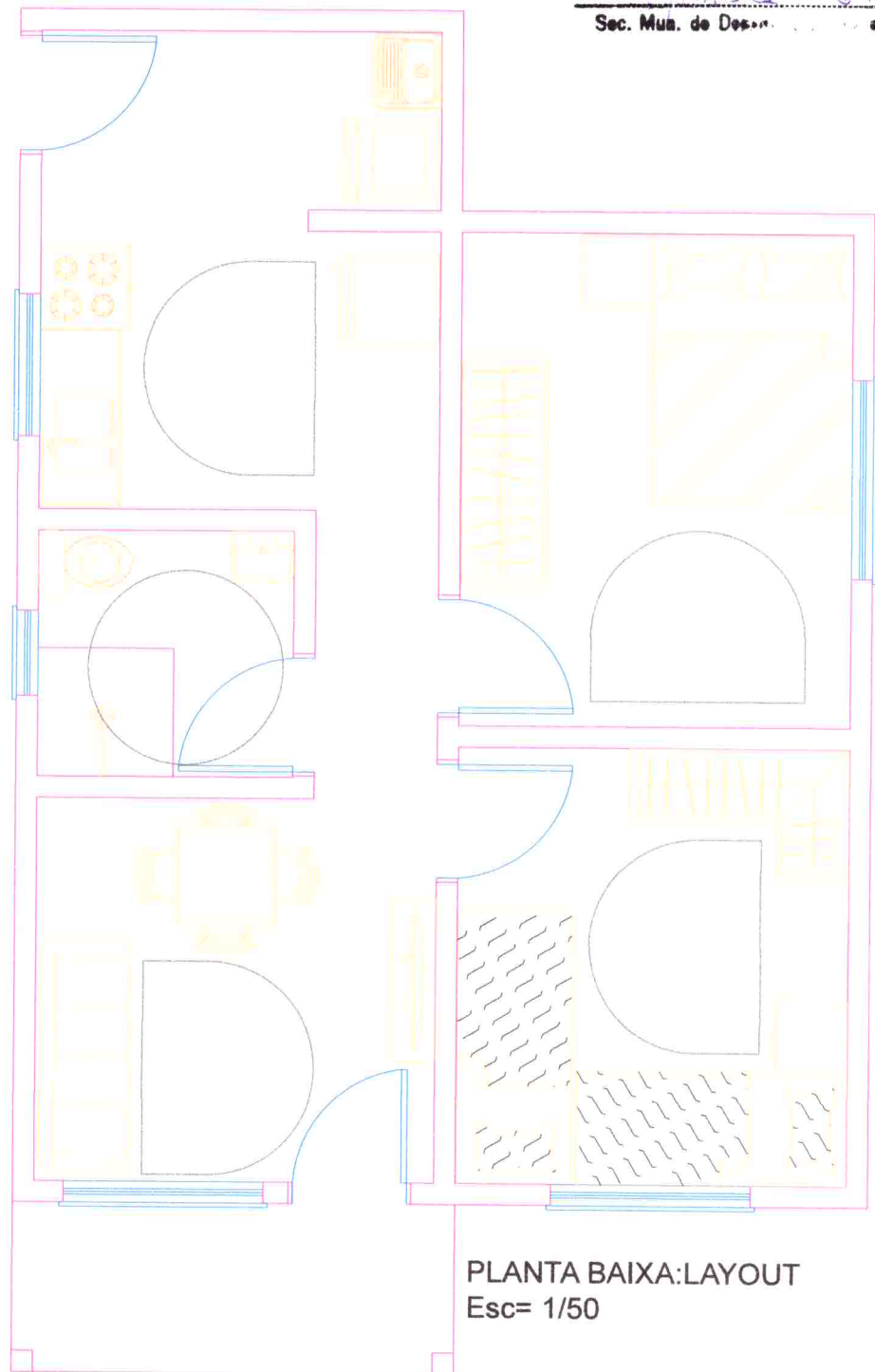
1

Município de Boa Vista do Incra / RS

APROVADO em 13/06/2025

Yamara P. B.

Sec. Mun. de Des. e Obras



PLANTA BAIXA: LAYOUT
Esc= 1/50



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:

Maio/2025

Prancha

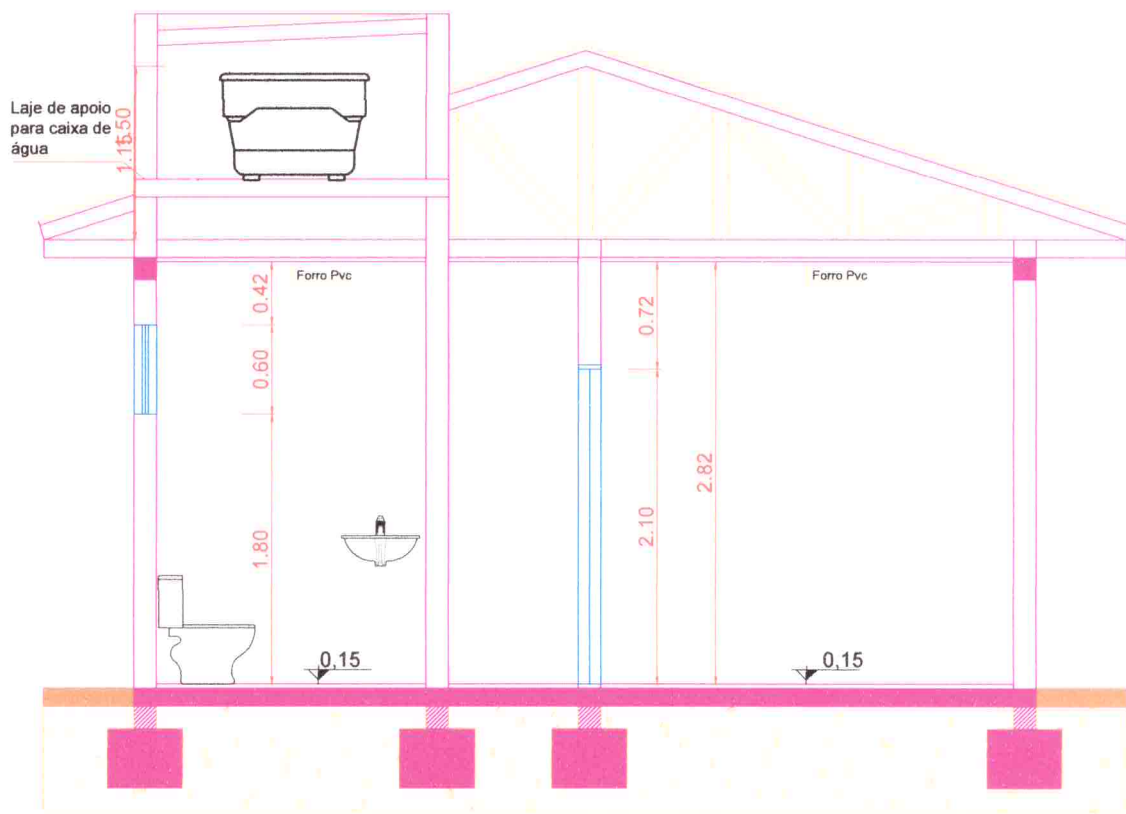
Proj.:

ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Prefeito:

GILMAR LAURINDO BELLINI

2



Corte: AA
Esc= 1/50

Município de Boa Vista do Incra/RS

APROVADO em 05/06/2025

Adriano P. H.
Sec. Mui. de Desenvolvimento e Obras



Fachada Frontal
Esc= 1/50



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:
Maio/2025

Prancha

Proj.:

Augusto F. Strieder

ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Prefeito:

Gilmar Laurindo Bellini

GILMAR LAURINDO BELLINI

3

Município de Boa Vista do Incra/RS
APROVADO em 05/06/2025
Monica Reth
Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras

QUADRO DE CARGAS

N° de Circuitos	Lâmpadas	Tomadas (Watts)						Carga (Watts)	Disjuntor (Amperes)	Condutor (mm²)	Quantidade Pontos
	100	100	250	1000	3500	5000	7500				
1-Tomadas	-	5	3	-	-	-	-	1250W	25	2x2,5mm²	08 Tomadas
2-Tomadas	-	7	3	-	-	-	-	1450W	25	2x2,5mm²	10 Tomadas
3-Lâmpadas	08	-	-	-	-	-	-	800W	25	2x1,5mm²	08 Lâmpadas
4-Maq.De Roupas	-	-	-	1	-	-	-	1000W	25	2x2,5mm²	01 Tomada
5-Chuveiro	-	-	-	-	-	-	1	7500W	40	2x6,0mm²	01 Tomada
6-forno elétrico	-	-	-	-	-	1	-	5000W	40	2x4,0mm²	01 Tomada
	-	-	-	-	-	-	-				
	-	-	-	-	-	-	-				
Total / Pontos: 29		Total / Carga: 17 000 Watts						50	2x10,0mm²		

CONVENÇÕES ELÉTRICAS

Eletroduto teto e parede



Ponto de luz na parede



Ponto de luz no teto



Interruptor simples



Interruptor duplo



Interruptor triplo



Poste de luz



TOMADA BAIXA EMBUTIR SIMPLES
40CM DO PISO



TOMADA MÉDIA EMBUTIR SIMPLES
100CM DO PISO



TOMADA ALTA EMBUTIR SIMPLES
220CM DO PISO



CD



Caixa de passagem



Medidor de luz



1x16,0mm²
Aterramento



Fase, Retorno



Fase, Neutro, Retorno, Terra



1,5mm²



2,5mm²



4,0mm²



6,0mm²



10,0mm²



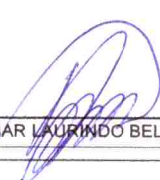
MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:
Maio/2025

Proj.:

ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

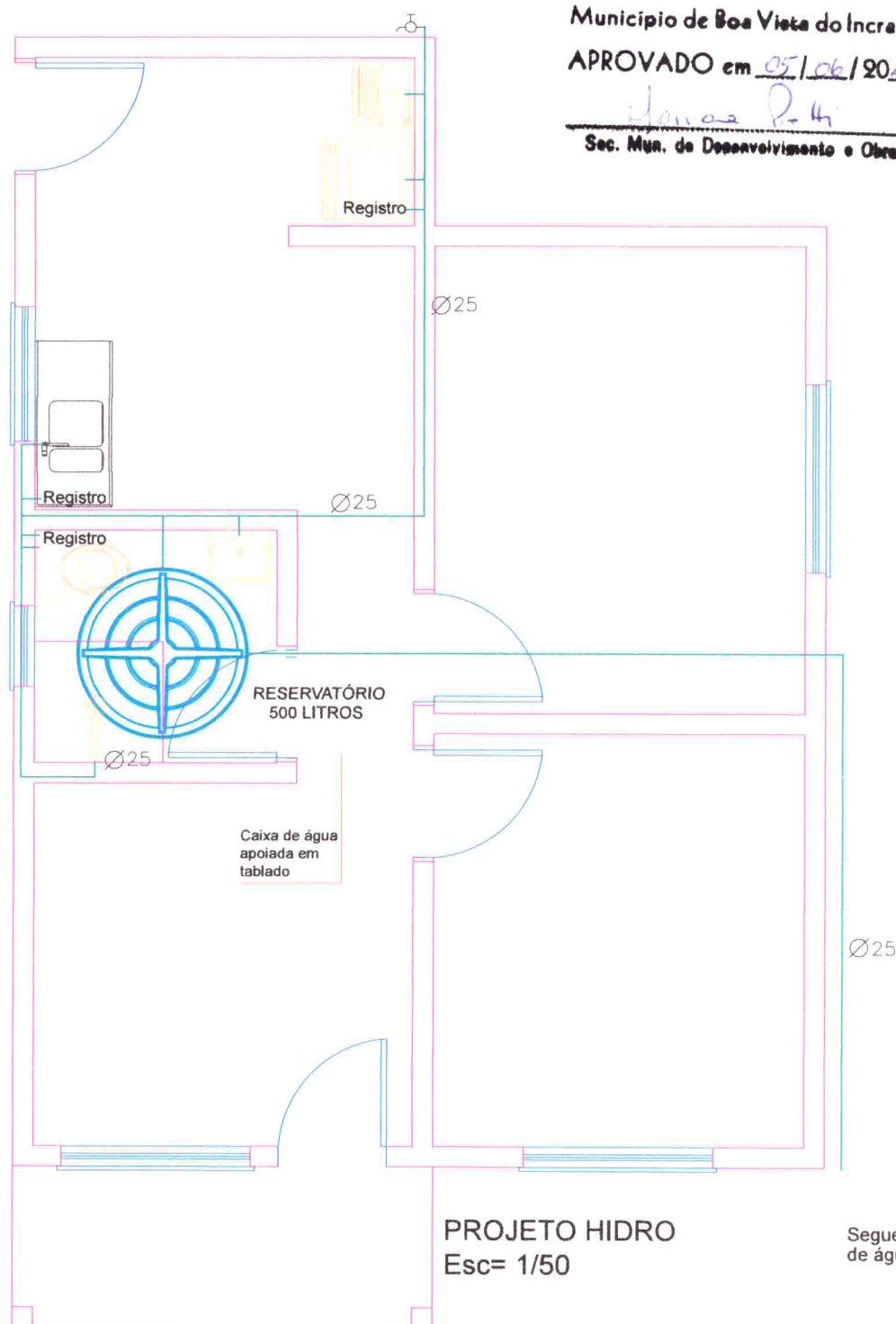
Prefeito:

GILMAR LAURINDO BELLINI

Prancha
5

Município de Boa Vista do Incra/RS

APROVADO em 05/06/2025

Glauco P. de
Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras



PROJETO HIDRO
Esc= 1/50

Segue na entrada
de água.



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:
Maio/2025

Prancha

Proj.:

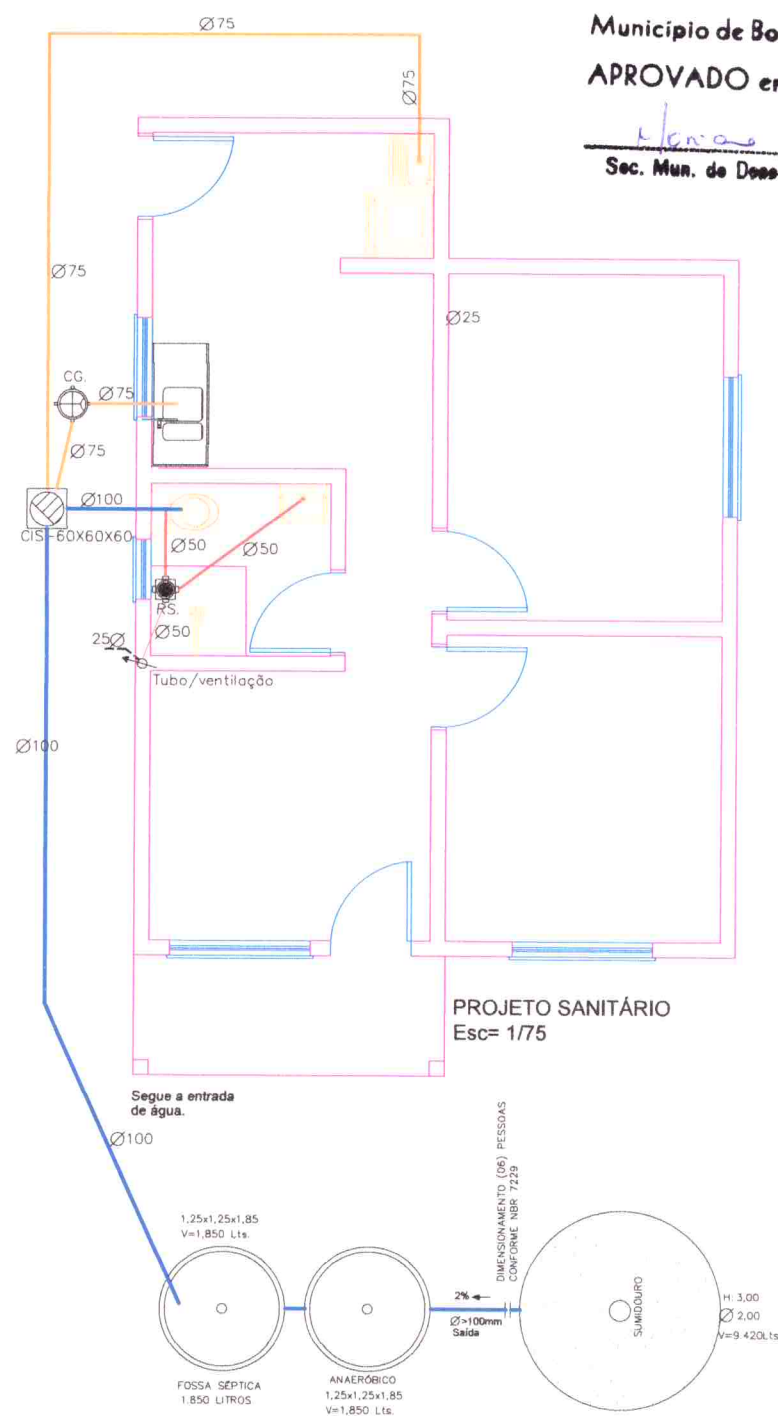
Augusto F. Strieder
ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Prefeito:

Gilmar Laurindo Bellini
GILMAR LAURINDO BELLINI

6

Município de Boa Vista do Incra/RS
 APROVADO em 05/06/2025
Monica Pith
 Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras



PROJETO SANITÁRIO
 Esc= 1/75



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:
 Maio/2025

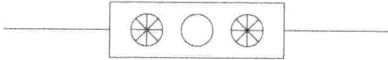
Prancha

Proj.:
Augusto F. Strieder
 ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
 CREA RS 229.230

Prefeito:
Gilmar Laurindo Bellini
 GILMAR LAURINDO BELLINI

7

CONVENÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

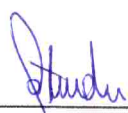
	Registro de Gaveta 3/4"
Hidrômetro	
	Registro 3/4"
Caixa de Gordura	
	Reg. Retorno
CIS-40X40X40	
	Torneira (Jardim)
Cx. d'água 500lts.	
	SAÍDA DÁGUA (LADRÃO) Ø25
Ralo seco	
	Ø25
Ralo sinfonado	
	Ø40
Sobe Ø25	
	Ø50
Desce Ø32	
Torneira bôia	Ø75
	Ø100

Município de Boa Vista do Incra/RS
APROVADO em 05/06/2025
Muniz 24
Sec. Mus. de Desenvolvimento e Obras



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Proj.:

ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Prefeito:

GILMAR LAURINDO BELLINI

Data:
Maio/2025

Prancha
8

Variável

SITUAÇÃO ESC 1/200

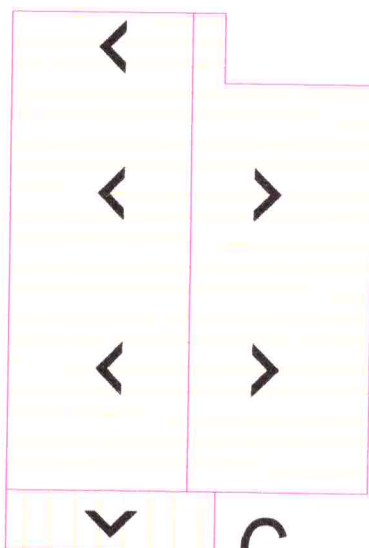
-Medidas dos lotes conforme matrículas

Município de Boa Vista do Incra/RS

APROVADO em 05/06/2025

Henrique Paski
Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras

Possibilidade
de ampliação



Variável



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:

Maio/2025

Prancha

9

Proj.:

Augusto F. Strieder
ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS 229.230

Pfeito:

Guilherme Laurindo Bellini
GUILHERME LAURINDO BELLINI

Rua Joaquim Constantino Piovesan

Rua Esperança Zilio Antonello
Matrículas: Rua S/ Denominação [05]

30,17	30,17
Lote 17	Lote 18
30,16	30,16
Lote 16	Lote 19
30,15	30,15
Lote 15	Lote 20
30,14	30,14
Lote 14	Lote 21
30,13	30,13
Lote 13	Lote 22
30,12	30,12
Lote 12	Lote 23
30,11	30,11
Lote 11	Lote 24
30,10	30,10
Lote 10	Lote 25
30,09	30,09
Lote 09	Lote 26
30,08	30,08
Lote 08	Lote 27
30,07	30,07

Rua Genuino Techio
Matrículas: Rua S/ Denominação [06]

28°49'18.7"S
53°23'30.4"W

Município de Boa Vista do Incra/RS
APROVADO em 05/06/2025
Henrique R. K.
Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras

Rua Jorge Azeredo da Silva
Matrículas: Rua nº26



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Proj.:

Augusto F. Strieder
ENG. CIVIL AUGUSTO F. STRIEDER
CREA RS. 229.230

Prefeito:

Gilmar Laurindo Bellini
GILMAR LAURINDO BELLINI

Data:
Maio/2025

Prancha

10

Lote	Matrícula	Área	Lote	Matrícula	Área
08	45.783	300,75m ²	18	45.793	301,65m ²
09	45.784	300,85m ²	19	45.794	301,55m ²
10	45.785	300,95m ²	20	45.795	301,45m ²
11	45.786	301,05m ²	21	45.796	301,35m ²
12	45.787	301,15m ²	22	45.797	301,25m ²
13	45.788	301,25m ²	23	45.798	301,15m ²
14	45.789	301,35m ²	24	45.799	301,05m ²
15	45.790	301,45m ²	25	45.800	300,95m ²
16	45.791	301,55m ²	26	45.801	300,85m ²
17	45.792	301,65m ²	27	45.802	300,75m ²

INFRAESTRUTURA: POSSUI RUAS CALÇADAS COM PARALELEPÍPEDO
 POSSUI REDE DE ENERGIA ELÉTRICA
 POSSUI REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA
 SISTEMA DE ESGOTO INDIVIDUAL

DISTÂNCIAS ATÉ EQUIPAMENTOS URBANOS

650 metros até a EMEI Pequeno Aprendiz
 125 metros até a Secretaria da Assistencial Social/CRAS
 301 metros até o Conselho Tutelar
 360 metros até a Escola Municipal
 537 metros até a Escola Estadual
 1.105 metros até a UBS Felice Trenhago
 984 metros até a Prefeitura Municipal

Município de Boa Vista do Incra/RS

APROVADO em 05/06/2025

Donato P. B.
 Sec. Mun. de Desenvolvimento e Obras



MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO INCRA / RS

Construção de 20 Unidades Habitacionais

Data:

Maio/2025

Prancha

11

Proj.:

Eng. Civil Augusto F. Strieder
 CREA RS 229.230

Prefeito:

GILMAR LAURINDO BELLINI